



VATEL CAPITAL



LETTRE D'INFORMATION
1^{ER} SEMESTRE 2022

FCPI DIVIDENDES PLUS
FONDS COMMUN DE PLACEMENT DANS L'INNOVATION

24, rue de Clichy – 75009 Paris
Tél : +33 1 40 15 61 77 – www.vatelcapital.com

TABLEAU DE BORD DE LA GAMME

Libellé	FCPI Dividendes Plus n°5	FCPI Dividendes Plus n°6	FCPI Dividendes Plus n°7	FCPI Dividendes Plus n°8	FCPI Dividendes Plus n°9
Année de constitution	2016	2017	2018-2019	2020	2021
Valeur d'origine	100 €				
Réduction d'impôt	+50 € (ISF) +18 € (IRPP)	+50 € (ISF) +18 € (IRPP)	+18 € (IRPP)	+25 € (IRPP)	+25 € (IRPP)
Date de la dernière valeur liquidative	31/05/2022	31/03/2022	31/03/2022	31/03/2022	31/03/2022
Valeur liquidative	148,61 €	128,51 €	121,99 €	97,75 €	99,14 €
Evolution sur la période	+ 2,95 %	+ 3,25 %	+ 3,65 %	- 1,70 %	- 0,86 %
Performance depuis l'origine hors avantage fiscal	+ 48,61 %	+ 28,51 %	+ 21,99 %	- 2,25 %	- 0,86 %
Performance depuis l'origine avantage fiscal inclus	+ 98,61 % (ISF) + 66,61 % (IR)	+ 78,51 % (ISF) + 46,51 % (IR)	+ 39,99 % (IR)	+ 22,75 % (IR)	+ 24,14 % (IR)
Échéance maximale	31/05/2022	30/06/2023	31/12/2024	31/12/2026	31/12/2027

ACTUALITÉS DE VATEL CAPITAL
Liquidation et remboursement du FCPI DIVIDENDES PLUS N°5

La valeur liquidative du FCPI Dividendes Plus n°5 a progressé de 2,95% ce semestre, reflétant la bonne gestion de la phase de liquidation et la prudence habituelle de nos valorisations.

Le fonds est en liquidation et fait ressortir une valeur liquidative de 148,61€, soit une performance hors avantage fiscal de +48,61% soit +66,61% avec avantage fiscal IR et +98,61% avec avantage fiscal ISF.

C'est le 9^{ème} FCPI sur 10 qui est remboursé avec une performance hors avantage fiscal positive.

Nous planifions un remboursement total du fonds le 30 juin 2022 (sur la base de la VL au 31/05/2022).

Avertissements : la Valeur Liquidative d'un FCPI est une mesure comptable qui ne permet pas de préjuger des résultats finaux du Fonds.

Cette lettre d'information est un document non contractuel, strictement limité à l'usage privé du destinataire. Les informations fournies dans ce document proviennent de sources dignes de foi mais ne peuvent être garanties. Les appréciations formulées reflètent notre opinion à la date de publication et sont donc susceptibles d'être révisées ultérieurement.

RÉCAPITULATIF DES FCPI REMBOURSÉS

Nom	FCPI France Santé 1	FCPI Vatel Santé 2	FCPI Dividendes Plus I	FCPI Vatel Santé 3	FCPI Dividendes Plus R	FCPI Dividendes Plus n°2	FCPI Équilibre & Santé 2	FCPI Dividendes Plus n°3	FCPI Dividendes Plus n°4
Année de création	2008	2010	2012	2011	2012	2013	2011	2014	2015
Valeur d'origine	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €
Avantage fiscal par part	25 %	25 %	50 %	22 %	18 %	50 % (ISF) 18 % (IR)	50 %	50 % (ISF) 18 % (IR)	50 % (ISF) 18 % (IR)
Montant total remboursé hors avantage fiscal	100,17 €	105,44 €	121,31 €	108,98 €	103,98 €	97,28 €	113,66 €	105,32 €	113,69 €
Année de remboursement	2017	2017	2018	2018	2018	2019	2019	2020	2021
Perf. hors avantage fiscal	+ 0,17 %	+ 5,44 %	+ 21,31 %	+ 8,98 %	+ 3,98 %	- 2,72 %	+ 13,7 %	+ 5,33 %	+ 13,69 %
Perf. avec avantage fiscal	+ 25,17 %	+ 30,44 %	+ 71,31 %	+ 30,98 %	+ 21,98 %	+ 47,3 % (ISF) + 15,3 % (IR)	+ 63,7 %	+ 55,3 % (ISF) + 23,3 % (IR)	+ 63,3 % (ISF) + 31,69 % (IR)
Taux de rendement interne (TRI) annuel	+ 3,44 %	+ 5,21 %	+ 15,98 %	+ 5,10 %	+ 4 %	+ 11,5 % (ISF) + 2,9 % (IR)	+ 10,1 %	+ 12,1 % (ISF) + 3,5 % (IR)	+ 13,71 % (ISF) + 5,17 % (IR)

CAMPAGNE DE RÉDUCTION D'IR 2022
Fonds ouverts jusqu'au 30/09/2022

 FIP Corse
Kallisté Capital n°14

 Investissement dans les PME corses
30 % de réduction d'IR en contrepartie d'un risque de perte en capital et d'une durée de blocage maximale jusqu'au 31/12/2030.

FCPI Dividendes Plus N°9

 Investissement dans les PME innovantes
25 % de réduction d'IR en contrepartie d'un risque de perte en capital et d'une durée de blocage maximale jusqu'au 31/12/2027.

PROCHAINES DATES EN 2022

29/09 et 30/09/2022 Venez rencontrer les équipes de Vatel Capital au salon Patrimonia à Lyon.

Et chaque mois (ou presque)

 Une nouvelle émission obligataire de PME sur [VATEL DIRECT](#) :
 ✓ En amortissement mensuel sur une durée de deux à cinq ans
 ✓ Rapportant entre 5% et 8% par an










Rapprochez-vous de votre conseiller financier habituel pour tout renseignement complémentaire.
ADMINISTRATIF : l'Extranet Vatel Capital

Nous mettons à disposition de tous nos clients (souscripteurs et partenaires) un extranet où consulter votre portefeuille et mettre à jour vos données personnelles. L'accès se fait via l' « **Espace privé** » en haut à droite du site de [Vatel Capital](#). A la première connexion, il faut cliquer sur « Mot de passe oublié » et saisir l'email renseigné sur le bulletin de souscription pour créer votre mot de passe.

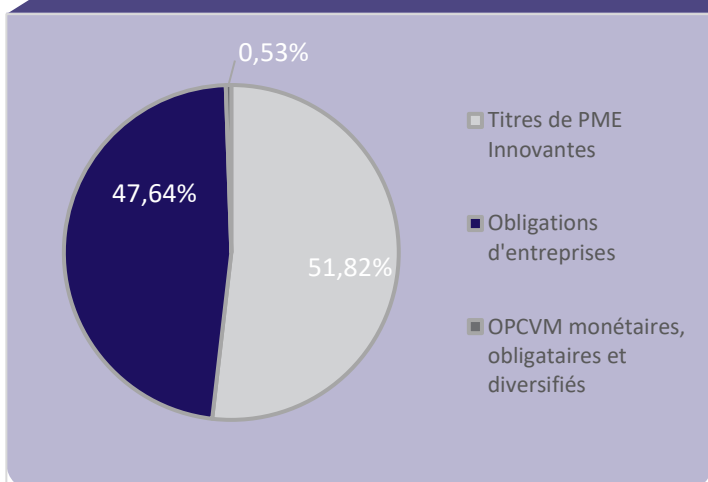
Si vous n'avez pas renseigné votre email ou renseigné un seul email pour vous-même et votre conjoint dans le cas d'une souscription conjointe, contactez-nous sur contact@vatelcapital.com ou par téléphone.

Valeur d'origine	100 €	Commentaire de gestion La valeur liquidative du FCPI Dividendes Plus n°6 a augmenté de 3,25% sur ce semestre, cela peut essentiellement s'expliquer par l'évolution de Biocorp, Valbiotis et Ordissimo. Sur la période, le fonds a participé aux introductions en bourse de Toosla et Hunyvers qui sont les deux seules nouvelles participations pour ce semestre. Nous n'allons plus investir au travers de ce fonds, qui va désormais entrer en phase de désinvestissement. Nous visons un remboursement en juin 2023.
Réduction d'impôt ISF	+ 50 €	
Date de la valeur liquidative	31/03/2022	
Valeur liquidative	128,51 €	
Performance sur le semestre	+ 3,25 %	
Performance depuis l'origine hors avantage fiscal	+ 28,51 %	
Performance depuis l'origine avantage fiscal inclus	+78,51 % (ISF) +46,51 % (IR)	

SUIVI DES PARTICIPATIONS

Société	Secteur	Activité	Perspectives
 hunyvers®	Services	Vente et location de camping-cars et de bateaux	→
 Toosla Location de voitures	Services	Location courte durée de voitures haut de gamme	↘
 BIOCORP	Santé	Production, commercialisation de dispositifs médicaux	↗
 Osmozis	Télécoms	Bornes Wifi et services connectés pour les campings	↗
 valbiotis®	Santé	Compléments alimentaires à base d'extraits de végétaux	→
 Agripower	Energie	Développement et installation d'unités de méthanisation	→
 TERA	Industrie	Analyse et conception de capteurs de contaminants	↗
 Largo	Distribution	Reconditionnement d'appareils électroniques grand public	↘
 ordissimo	Technologies	Conception d'ordinateurs et smartphones pour les seniors	↗

RÉPARTITION DE L'ACTIF



ZOOM SUR












A fin 2021, cette société cotée a réalisé une croissance de 44% permettant ainsi d'atteindre un chiffre d'affaires de 4,1 M€ tout en assurant une marge d'EBE de 23,9% (+7% vs 2020).

Courant février, deux de ses stations sont dédiées aux véhicules à faibles émissions, représentant plus d'un tiers de sa flotte.

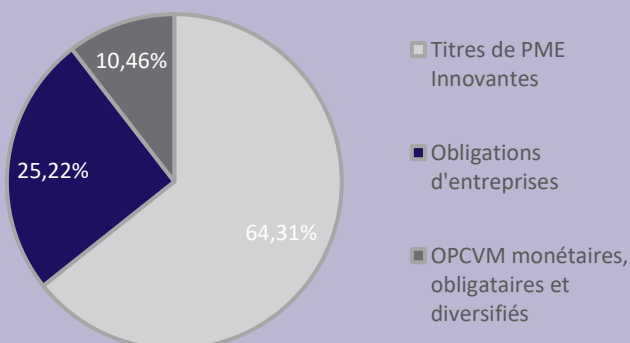
En mai, Toosla a signé un partenariat avec le groupe Stellantis, se traduisant par l'entrée de Jeep Compass Hybrides Rechargeables dans son offre.

Valeur d'origine	100 €	Commentaire de gestion La valeur liquidative du FCPI Dividendes Plus n°7 a augmenté de 3,65% ce semestre, pouvant s'expliquer en grande partie par la progression importante de la société Biocorp. A l'instar du FCPI Dividendes Plus N°6, le fonds a participé aux introductions en bourse de Toosla et Hunyvers, ainsi qu'à une augmentation de capital dans la société Ecoslops. Le fonds devrait encore au moins participer à une ou deux opérations d'investissement d'ici sa phase de désinvestissement.
Réduction d'impôt IR	+ 18 €	
Date de la valeur liquidative	31/03/2022	
Valeur liquidative	121,99 €	
Performance sur le semestre	+ 3,65%	
Performance depuis l'origine hors avantage fiscal	+ 21,99 %	
Performance depuis l'origine avantage fiscal inclus	+ 39,99 % (IR)	

SUIVI DES PARTICIPATIONS

Société	Secteur	Activité	Perspectives
 NOVACYT	Santé	Production de produits de diagnostics	↘
 Quantum Genomics	Santé	Thérapies cardiovasculaires et contre l'hypertension	↘
 BIOCORP	Santé	Production, commercialisation de dispositifs médicaux	↗
 Largo	Distribution	Reconditionnement d'appareils électroniques grand public	↘
 valbiotis®	Santé	Compléments alimentaires à base d'extraits de végétaux	→
 Agripower	Energie	Développement et installation d'unités de méthanisation	→
 hunyvers®	Services	Vente et location de camping-cars et de bateaux	→
 Toosla Location de voitures	Services	Location courte durée de voitures haut de gamme	↘
 ECOSLOPS	Energie	Production de carburant à partir de résidus pétroliers	→

RÉPARTITION DE L'ACTIF



ZOOM SUR










Créée en 2005, Ecoslops est une cleantech qui fait entrer le pétrole dans l'économie circulaire grâce à une technologie innovante, permettant de produire du carburant et du bitume léger à partir des résidus pétroliers.

En 2021 son chiffre d'affaires a augmenté de 116% passant de 5,75 M€ à 12,43 M€.

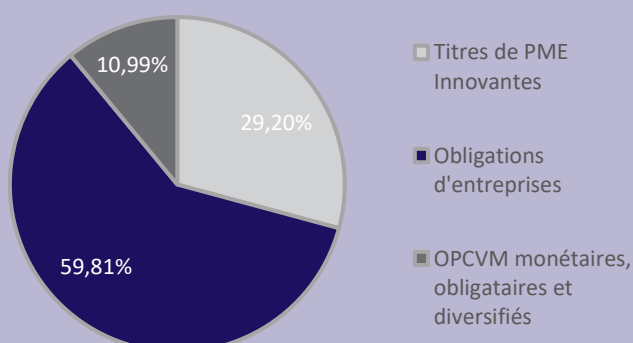
En 2022, l'entreprise s'est hissée à la 12^{ème} place (sur 140) du classement Gaïa des entreprises réalisant moins de 150 M€ de chiffre d'affaires.

Valeur d'origine	100 €	Commentaire de gestion La valeur liquidative, encore peu significative à ce stade, est en légère baisse de 1,70% sur la période. Sur le premier semestre 2022, le FCPI Dividendes Plus N°8 a pris position dans les introductions en bourse de Toosla et Hunyvers, ainsi qu'à des augmentations de capital dans les sociétés Theraclion et Ecoslops. Le fonds demeure dans une phase d'investissement, nous sommes attentifs aux différentes opportunités du marché en cette période tumultueuse.
Réduction d'impôt IR	+ 25 €	
Date de la valeur liquidative	31/03/2022	
Valeur liquidative	97,75 €	
Performance sur le semestre	- 1,70 %	
Performance depuis l'origine hors avantage fiscal	- 2,25 %	
Performance depuis l'origine avantage fiscal inclus	+ 22,75 % (IR)	

SUIVI DES PARTICIPATIONS

Société	Secteur	Activité	Perspectives
	Santé	Thérapies cardiovasculaires et contre l'hypertension	↘
	Energie	Développement et installation d'unités de méthanisation	→
valbiotis	Santé	Compléments alimentaires à base d'extraits de végétaux	→
	Distribution	Reconditionnement d'appareils électroniques grand public	↘
	Santé	Développe des technologies médicales liées aux ultrasons	↘
	Industrie	Analyse et conception de capteurs de contaminants	↗
	Services	Location courte durée de voitures haut de gamme	↘
	Energie	Production de carburant à partir de résidus pétroliers	→
hunyvers	Services	Vente et location de camping-cars et de bateaux	→

RÉPARTITION DE L'ACTIF



ZOOM SUR

hunyvers




Fondé en 2006, Hunyvers est le 2^{ème} acteur national du marché du Véhicules De Loisirs (VDL) et distribue des camping-cars via ses 12 concessions.

Sur l'exercice 2021, la société a réalisé un chiffre d'affaires (proforma) de 91,2 M€ et un résultat net de 3,8 M€. Sur le 1^{er} semestre 2022, le chiffre d'affaires est de 39,9 M€ (+29,5% en organique)

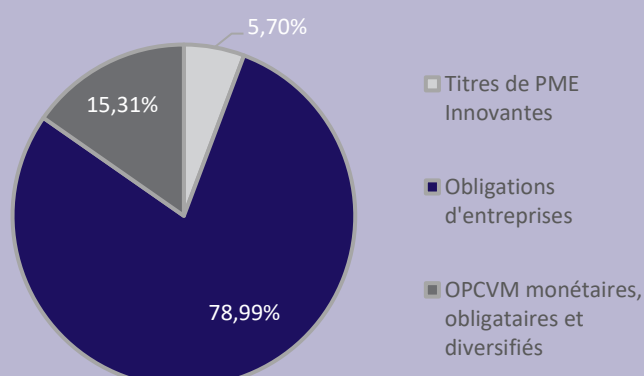
L'entité s'est introduite en bourse le 1^{er} mars 2022 en levant 16 M€ (surallocation comprise).

Valeur d'origine	100 €	Commentaire de gestion La valeur liquidative, encore peu significative à ce stade, est en légère baisse de 0,86 % sur la période. Le fonds possède encore une bonne liquidité pour financer les futurs investissements. Sur le premier semestre 2022, le FCPI Dividendes Plus N°9 a pris position dans l'introduction en bourse d'Hunyvers, ainsi qu'à une augmentation de capital dans la société Theraclion. Etant notre FCPI le plus récent, le fonds entame sa phase d'investissement et nous sommes attentifs aux différentes opportunités du marché.
Réduction d'impôt IR	+ 25 €	
Date de la valeur liquidative	31/03/2022	
Valeur liquidative	99,14 €	
Performance sur le semestre	- 0,86 %	
Performance depuis l'origine hors avantage fiscal	- 0,86 %	
Performance depuis l'origine avantage fiscal inclus	+ 24,14 % (IR)	

SUIVI DES PARTICIPATIONS

Société	Secteur	Activité	Perspectives
 THERACLION	Santé	Développe des technologies médicales liées aux ultrasons	↘
 hunyvers	Services	Vente et location de camping-cars et de bateaux	→
 TERA	Industrie	Analyse et conception de capteurs de contaminants	↗

RÉPARTITION DE L'ACTIF



ZOOM SUR



Créée en 2004, Theraclion est une société spécialisée dans les technologies médicales basées sur l'utilisation d'ultrasons.

L'entité a pour objectif de révolutionner le traitement des varices, problématique qui touche environ 30% de la population adulte mondiale.

En mai 2022, Theraclion a lancé son nouveau dispositif, Sonovein HD, afin de traiter les veines en combinant l'échographie thérapeutique extracorporelle et l'imagerie de pointe.

A propos de Vatel Capital :

Société de gestion indépendante et entrepreneuriale agréée par l'AMF, Vatel Capital est spécialisée dans l'accompagnement des PME françaises de croissance cotées et non cotées.

Avec près de 500 M€ d'actifs sous gestion, elle s'appuie sur une équipe de gérants travaillant ensemble depuis plus de dix ans. Nous investissons dans des entreprises de nombreux secteurs, notamment ceux de la santé, des énergies renouvelables, des services aux entreprises et d'Internet. Nous proposons également une offre financière sur les actifs tangibles tels que la forêt, les terres agricoles et les énergies renouvelables.

Vatel Capital a été lauréate en 2011 des Tremplins Morningstar de la société de gestion de portefeuille la plus dynamique, dans la catégorie « non coté ».

En 2015, 2018, 2021 et 2022, le FCP Vatel Flexible a obtenu le Lipper Fund Award dans sa catégorie.

En 2020, Vatel Capital est élue 2^{ème} société préférée des CGPI dans la catégorie « Capital Investissement » du journal Investissements Conseils.

En 2022, Vatel Capital reçoit « le premier prix de la rédaction » du journal Investissements Conseils.

En 2020 et 2022, Vatel Capital occupe la 2^{ème} place du palmarès de Gestion de Fortune dans la catégorie Capital Investissement.



REFINITIV LIPPER
FUND AWARDS

