



# OCP VENDÔME



**RÉDUISEZ VOS IMPÔTS EN INVESTISSANT DANS LA HAUTE JOAILLERIE**

Afin de bénéficier d'une réduction d'impôt, les souscripteurs doivent conserver leurs titres pour une durée minimale de cinq années pleines. L'attention du public est attirée sur les risques liés à OCP VENDÔME, notamment le risque de perte en capital, le risque d'illiquidité ainsi que le risque fiscal. L'ensemble des facteurs de risques liés à l'opération figurent à la section 4 « Facteurs de risques » du prospectus visé par l'Autorité des Marchés Financiers.

Les sociétés OCP VENDÔME sont des sociétés anonymes faisant offre au public. Un prospectus visé par l'Autorité des Marchés Financiers le 19 avril 2012 sous le numéro 12-173 est mis à la disposition du public sur le site Internet de l'AMF - [www.amf-france.org](http://www.amf-france.org) - ou sur le site Internet des sociétés - [www.ocpvendome.com](http://www.ocpvendome.com).

**[WWW.OCPVENDOME.COM](http://WWW.OCPVENDOME.COM)**



## Principaux facteurs de risques

L'attention du public est attirée sur les risques liés à l'Opération figurant à la section 4 du Prospectus visé par l'AMF, notamment :

- les risques liés à l'investissement en capital qui ne présente aucune garantie de rendement pour les investisseurs ;
- le risque d'illiquidité dans la mesure où les Sociétés OCP VENDÔME n'ont prévu aucun mécanisme particulier de sortie pour les investisseurs. Il existe donc un risque pour les investisseurs d'être dans l'impossibilité, temporaire ou permanente, de céder les titres dont ils disposent ;
- le risque de remise en cause de l'avantage fiscal ;
- le risque homme clé dans l'éventualité où la Directrice Générale venait à quitter la Société ;
- le risque de caducité de l'Opération ;
- Le risque lié au contrôle des Sociétés dans la mesure où les souscripteurs détiendront au maximum 25% des droits de vote en Assemblée générale.

(1) La performance des Sociétés est soumise aux aléas du marché et celles-ci peuvent ne pas rencontrer le succès commercial escompté.

## UN PRODUIT D'ÉPARGNE BASÉ SUR LA HAUTE JOAILLERIE

OCP VENDÔME achète des pierres précieuses partout dans le monde afin de produire des pièces de joaillerie d'exception vendues par des salles de vente aux enchères à travers le monde (Shanghai, Londres, Hong-Kong, New-York, Genève, Paris...), aux grands joailliers et à des négociants spécialisés (1).

La stratégie d'achat vise des pierres naturelles non chauffées et certifiées, aux qualités exceptionnelles, parmi lesquelles :



### Rubis

**Origine**  
● Birmanie  
● Mozambique  
● Vietnam  
● Tadjikistan

**Poids**  
3 carats et plus



### Saphirs

**Origine**  
● Birmanie  
● Ceylan  
● Cachemire

**Poids**  
5 carats et plus



### Emeraudes

**Origine**  
● Colombie  
● Zambie

**Poids**  
3 carats et plus



### Diamants

**Origine**  
● Afrique  
● Australie  
● Canada

**Poids**  
5 carats et plus

## UNE RÉDUCTION D'ISF ÉGALE À 50% DES SOMMES INVESTIES

- Avantage fiscal maximal
- Réduction d'ISF limitée à 45.000 €

*Attention : la réduction d'impôts est conditionnée à une détention des titres de 5 ans*

- Exemple :**
- 1 Le montant de votre ISF payable en 2012 est de 15.000 €
  - 2 Vous effectuez un investissement de 30.000 € dans OCP VENDÔME
  - 3 Vous ne payez pas d'ISF au titre de l'année 2012

## DE NOMBREUX AVANTAGES AU SERVICE DE LA PERFORMANCE (1)

Un marché en forte croissance tiré par la demande des pays émergents

Épuisement des filons et raréfaction des pièces d'exception

Mutualisation de l'investissement et diversification du risque



# UNE ÉQUIPE DE GESTION EXPÉRIMENTÉE ET COMPLÉMENTAIRE

OCP VENDÔME est née de la collaboration entre Sophie MISRAHI - 20 ans d'expérience dans le négoce de pierres précieuses - et OCP FINANCE - spécialiste de la structuration de produits d'investissement.



**Sophie MISRAHI**  
Directrice Générale

Mauboussin - Directrice Générale Adjointe  
Cartier - Développement et achats pierres  
FRED - Responsable du développement  
et de la production joaillière

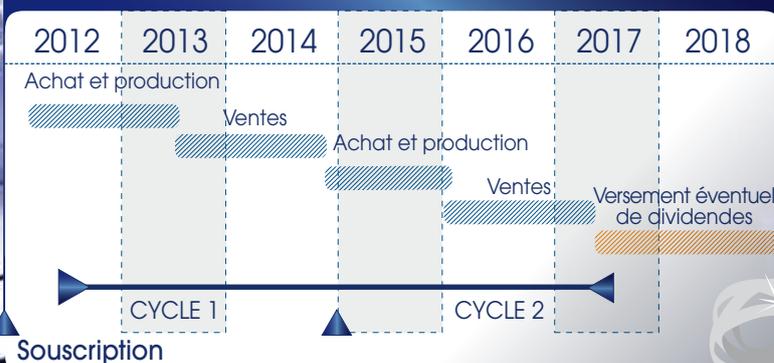


## OCP FINANCE

Près de 25 millions d'euros collectés depuis 2009  
Plus de 2.000 souscripteurs assujettis à l'ISF  
Véhicules CAP ISF,  
ISF INNOVATION,  
OCP INNOVATION  
et OCP INCUBATEUR

L'attention du public est attirée sur le risque homme clé décrit ci-contre.

## CALENDRIER PRÉVISIONNEL



Les Sociétés ont été constituées pour une durée de 11 ans. Les souscripteurs bénéficient d'une préférence à hauteur de 110% sur les dividendes et le boni de liquidation éventuels ; au-delà, les versements seront effectués suivant la répartition du capital social. OCP FINANCE bénéficie par ailleurs de 75% des droits de vote.



# OCPVENDÔME

STATUT JURIDIQUE  
Sociétés anonymes de droit français

MONTANT DE L'OPERATION<sup>(1)</sup>  
5.000.000 €

AVANTAGE FISCAL<sup>(2)</sup>  
Réduction d'ISF de 50% du montant investi

DROITS D'ENTREE / FRAIS DE DOSSIER  
Aucun

INVESTISSEMENT MINIMUM  
2.000 €

CLOTURE DES SOUSCRIPTIONS  
12 juin 2012

ENTITE DE PLACEMENT  
Global Equities – 23 rue Balzac, 75008 Paris

## FRAIS DE MISE EN PLACE DE L'OPERATION

Honoraires de conseil  
75.000 €

Commissaires aux comptes  
10.000 €

Frais de communication  
20.000 €

Honoraires de placement  
5% du montant de l'Opération

## FRAIS ANNUELS DE FONCTIONNEMENT

Rémunération des dirigeants  
1% du montant de l'Opération

Honoraires de conseil  
2% du montant de l'Opération

Frais généraux  
0,5% du montant de l'Opération



Retrouvez-nous sur  
[www.ocpvendome.com](http://www.ocpvendome.com)

Demande d'information  
01.83.64.31.00

*(1) Les souscriptions sont reçues dans l'ordre d'arrivée, selon la règle "Premier arrivé, Premier Servi".  
En cas de souscription totale à l'Opération pour un montant supérieur à 3.750.000 €, les souscriptions seront réparties  
de manière égalitaire entre les Sociétés OCP Vendôme et OCP Vendôme haute joaillerie.  
A défaut, les souscriptions seront uniquement attribuées à la société OCP Vendôme.*

*(2) Afin de bénéficier des réductions d'impôts, les investisseurs doivent conserver leurs titres  
pour une durée minimale de cinq années pleines.*

**OCPVENDÔME**  
8 rue de Valois 75001 PARIS  
Tel. : 01 83 64 31 00 – [contact@ocpvendome.com](mailto:contact@ocpvendome.com)

[WWW.OCPVENDOME.COM](http://WWW.OCPVENDOME.COM)