



GUIDE DE SOUSCRIPTION 2018

Pour que votre dossier de souscription soit complet, vérifiez que vous avez bien rempli toutes les cases suivantes :

1. Signer le mandat de recherche entre le conseiller en gestion de patrimoine (CGP) et le client souscripteur
2. Remplir la fiche connaissance client
3. Donner une photocopie de la carte d'identité du souscripteur
4. Donner une photocopie d'un justificatif de domicile (facture EDF par exemple)
5. Remplir le bulletin de souscription
6. Compléter le chèque de souscription à l'ordre de « Groupement Forestier Vatel »
7. Utiliser l'enveloppe T pour poster le dossier ou l'adresser directement à **GFF VATEL – c/o Vatel Capital – 24 rue de Clichy 75009 Paris**

MANDAT DE RECHERCHE

ENTRE LES SOUSSIGNES :

Madame, Monsieur :

Demeurant :

Né le à

ci-après : « le Mandant »

ET

....., Société au capital
de euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de
..... sous le numéro, dont le siège social est sis

ci-après : « le Mandataire »

EXPOSE PREALABLE

Le Mandant souhaite réaliser une opération d'investissement lui permettant de diversifier son patrimoine et relevant des dispositions de l'article 199 terdecies-O A du Code Général des Impôts, dont il déclare connaître les conditions d'application. Le Mandant reconnaît ne pas avoir été démarché par le Mandataire pour participer à une telle opération par quelque moyen que ce soit (déplacement d'un représentant, mailing, salon, publicité ou autres) et avoir de son propre chef décidé de confier la mission décrite ci-après au Mandataire.

IL A ETE CONVENU CE QUI SUIV

Par les présentes, le Mandant donne mandat au Mandataire, qui accepte, de rechercher et de lui présenter une ou plusieurs opportunités d'investissements éligibles au dispositif visés ci-dessus et ne faisant pas appel public à l'épargne (par exemple investissements directs en PME, groupement forestier, holding IR etc.) à hauteur d'un montant maximum de euros.

Le Mandant reconnaît connaître les modalités de calcul de l'économie d'impôt de solidarité sur la fortune ou d'impôt sur le revenu auquel il pourra prétendre en fonction du type de schéma auquel il serait amené à participer. Il reconnaît par ailleurs qu'il fixe librement et en pleine connaissance de sa situation personnelle, professionnelle et patrimoniale le montant de l'investissement maximum visé ci-dessus. Il reconnaît de même connaître les risques attachés à une souscription au capital d'une société, pouvant se traduire éventuellement par la réalisation d'une perte sur le montant de son investissement, ainsi que le risque d'absence de liquidité attaché à la souscription au capital d'une société non cotée.

Le présent mandat prend effet à la date des présentes et expirera jusqu'à réalisation de son objet, sauf dénonciation à l'initiative de l'une ou l'autre des parties par lettre recommandée avec avis de réception. La rupture dudit mandat par l'une ou l'autre partie n'entraînera l'exigibilité d'aucune indemnité de part ou d'autre.

Le présent mandat est consenti à titre non exclusif et sans obligation de résultat.

Le Mandant reconnaît que les opportunités d'investissement qui lui seront présentées devront rester strictement confidentielles et s'engage, sous peine de dommages-intérêts envers le Mandataire, à ne jamais participer directement ou indirectement à tout investissement présenté par ce dernier sans passer par son intermédiaire.

La rémunération du Mandataire par le Mandant sera composée exclusivement d'honoraires dus en cas de bonne fin du mandat, c'est-à-dire de la souscription par le Mandant à une augmentation de capital d'une société présentée par le Mandataire.

Fait à :

Le :

En trois exemplaires, dont un est conservé par le Mandant.

*Signature précédée de la mention manuscrite :
« bon pour mandat »*

*Signature précédée de la mention manuscrite :
« bon pour acceptation de mandat ».*

Le Mandant
par :

Le Mandataire :
représenté par :

BULLETIN DE SOUSCRIPTION

Le (la) soussigné(e) :

Nom/Prénom :
Adresse : Code postal : Ville :
Date et lieu de naissance : Nationalité :
Téléphone : E-mail :

En parfaite connaissance :

- des statuts de la société GROUPEMENT FORESTIER VATEL,
- des conditions de la décision prise par la gérance en date du 31 mars 2016 d'augmenter le capital social en numéraire de 4999950 € du capital social par émission de 55555 parts de 90 € de valeur nominale chacune à souscrire en numéraire, au prix unitaire de 100 €, soit avec une prime de 10 € par part, et à libérer de l'intégralité de leur valeur nominale et de la prime à la souscription en espèces,
- du document d'information GROUPEMENT FORESTIER VATEL et de l'avertissement suivant :
 - ✓ l'investissement au capital de la société GROUPEMENT FORESTIER VATEL présente un risque de perte en capital inhérent à tout investissement en capital,
 - ✓ l'investissement au capital de la société GROUPEMENT FORESTIER VATEL présente un risque de rentabilité négative inhérent à tout investissement en capital,
 - ✓ l'investissement au capital de la société GROUPEMENT FORESTIER VATEL présente un risque d'illiquidité puisqu'il n'existe aucune garantie de rachat des parts souscrites,
 - ✓ la société CHAMPLAIN RESSOURCES NATURELLES a droit à une rémunération au titre de ses fonctions, par exercice comptable, égale à 1 % HT du montant des capitaux propres du Groupeement tels que constatés à la date de clôture dans les comptes dudit exercice, dûment approuvés par l'assemblée générale annuelle des Membres.

Déclare par les présentes :

- 1) ne pas avoir fait l'objet de démarchage bancaire ou financier tel que défini à l'article L.314-1 du Code Monétaire et Financier (CMF) ; la présente opération ne constitue pas une offre au public de titres financiers et ne donne pas lieu à un prospectus soumis au visa de l'AMF ;
- 2) que mon investissement dans le GFF Vatel répond à mes besoins et à mes objectifs, notamment au regard de ma situation financière, patrimoniale et fiscale, et de mon appétence au risque ;
- 3) que la présente souscription est faite pour mon compte propre ;
- 4) souscrire parts au prix unitaire de 100 € sur les 55 555 parts émises en représentation de l'augmentation de capital susvisée (minimum 50 parts).
- 5) et, pour la libération immédiate du prix des parts souscrites, verser la somme de€ (minimum 1 000 €) **en un chèque à l'ordre de la société GROUPEMENT FORESTIER VATEL accompagné :**
 - ✓ d'une copie d'une pièce d'identité en cours de validité,
 - ✓ d'un justificatif de domicile de moins de trois mois,
 - ✓ de la fiche de connaissance client.

Il (Elle) reconnaît que la présente souscription, d'un caractère purement privé, a lieu sans appel public et déclare avoir retiré un exemplaire sur papier libre du présent bulletin de souscription.

AROBAS FINA CE
54 rue de Clivhy
75009 PARIS
01 77 39 00 01
info@arobasfinanc
e.fr

Fait à :
le :

Signature (écrire «Bon pour souscription de ... (...) parts» et signer)

Avertissement :

Chaque souscription devra porter sur un nombre de parts minimal de 10 parts.

Le bulletin de souscription signé devra être accompagné du versement correspondant et d'une copie d'une pièce d'identité en cours de validité.

Ce questionnaire, établi dans le cadre des dispositions de l'article L. 533 du Code Monétaire et Financier, a pour objectif d'apprécier l'adéquation de votre investissement au regard de vos connaissances et de votre expérience en matière d'investissement, ainsi que de votre situation financière et de vos objectifs. Vos réponses, destinées à la seule information de la société de gestion, resteront strictement confidentielles. Selon les critères de la directive MIF, vous relevez de la catégorie des clients « non professionnels », ce qui vous permet de bénéficier de la protection la plus élevée.

1. SOUSCRIPTEUR

M. Mme

Nom Nom de jeune fille

Prénom Date de naissance

Situation familiale : Célibataire Pacsé(e) Divorcé(e) Marié(e) Veuf(ve)

Situation professionnelle : Actif Retraité Sans activité

2. PATRIMOINE, CONNAISSANCE ET EXPERIENCE EN MATIERE FINANCIERE

a) Estimation de vos actifs financiers :

Inférieure à 500 000 € Entre 500 000 € et 1 000 000 € Supérieure à 1 000 000 €

b) Pourcentage de vos actifs financiers investis en capital-investissement (FCPI, FIP, holding, SCR) :%

TEST 1

Votre situation financière vous permet-elle d'épargner une partie de vos revenus ?

Oui (3 points) Non (0 point)

Parmi les instruments financiers ci-dessous, j'ai réalisé des transactions sur (plusieurs réponses possibles) :

Actions (1 point) SICAV et FCP (1 point)

Capital-investissement (1 point) Produits structurés (1 point)

Au regard de mes actifs financiers, mes investissements en capital-investissement (FCPI, FIP, holding, SCR) représentent :

Entre 0 % et 10 % (1 point) Entre 10,1 % et 20 % (1 point) Plus de 20 % (0 point)

Résultats du test 1 : (Indiquer la somme des points attribués à chacune de vos réponses ci-dessus)

Si le total des points obtenus au test 1 est inférieur ou égal à 3, cela signifie que les caractéristiques du fonds ne semblent pas adaptées à votre situation financière.

3. OBJECTIFS, HORIZON D'INVESTISSEMENT ET ACCEPTATION DU RISQUE

TEST 2

L'investissement dans le fonds me permettra de bénéficier de la réduction d'impôt suivante (une seule réponse possible) :

Réduction d'impôt sur le revenu (2 points) Aucune réduction (0 point)

En général, je privilégie les placements (une seule réponse possible) :

Dynamiques (1 point) Equilibrés (1 point) Prudents (0 point)

Je suis informé que l'investissement dans le fonds présente un risque de perte en capital et doit être envisagé sur un horizon de 6 à 10 ans :

Oui (2 points) Non (0 point)

Résultats du test 2 : (Indiquer la somme des points attribués à chacune de vos réponses ci-dessus)

Si le total des points obtenus au test 2 est inférieur ou égal à 3, cela signifie que les caractéristiques du fonds ne semblent pas adaptées à votre situation financière.

4. BILAN DE VOS TESTS

Veuillez cocher ci-dessous les cases correspondant au bilan des deux tests précédents

A J'ai répondu à l'ensemble des questions et mes réponses n'ont généré aucune alerte.
Merci de signer et dater la fiche de connaissance client.

B J'ai répondu à l'ensemble des questions et mes réponses ont généré une ou deux alertes.

C Je n'ai pas souhaité répondre à tout ou partie des questions posées.

→ **Si vous avez coché la case B ou C et que vous souhaitez néanmoins investir dans le fonds, merci de bien vouloir dater et signer la fiche de connaissance client et ajouter la mention manuscrite suivante :** « Je prends acte du fait que conformément à la réglementation en vigueur, Vatel Capital n'est pas en mesure de me conseiller pour cet investissement. Dès lors, j'agis en tant qu'investisseur autonome. Je reconnais avoir pris connaissance de l'ensemble de la documentation relative au Fonds, en avoir compris les caractéristiques et prendre mes décisions en conséquence ».

Mention manuscrite si nécessaire :

Date / /

Signature :