



la nouvelle finance
société de gestion responsable

FIP LNF OUEST EMPLOI EXPORT 2010

Fonds d'Investissement de Proximité
Article L.214-41-1 du Code Monétaire et Financier

La Nouvelle Finance
90, rue de Richelieu – 75002 Paris
Société de Gestion

RBC Dexia
105, rue de Réaumur – 75002 Paris
Dépositaire



www.lanouvellefinance.com

rubrique Asset Management

Souscriptions 2009 – 2010

Période de blocage : jusqu'au 24 décembre 2017 au minimum pouvant aller jusqu'au 23 décembre 2019 maximum sur décision de la société de gestion



L'esprit

Le FIP LNF OUEST EMPLOIS EXPORT 2010 a opté pour une stratégie d'investissement tournée vers le financement des PME matures de croissance et pour une partie significative vers l'accompagnement de jeunes entreprises de moins de 5 ans.

Sur les régions concernées, dans le Grand **OUEST** - Bretagne, Pays-de-Loire, Centre et Île de France – l'esprit du FIP, qui reste un placement à risque, est de financer le tissu économique local en sélectionnant rigoureusement les entreprises qui permettront de générer de valeur mais aussi de sauver ou créer des **EMPLOIS**.

Comme un investissement de qualité ne s'envisage pas, à La Nouvelle Finance, sans un suivi de proximité sur le long-terme, chaque entreprise reçoit une prestation de coaching et un accompagnement à l'**EXPORT** vers la Chine par le biais du réseau composé sur place par La Nouvelle Finance.

Un double avantage fiscal

Un placement réservé aux personnes physiques fiscalisées en France, bloqué jusqu'au 24 décembre 2017 au minimum et au plus tard jusqu'au 23 décembre 2019.

Impôt Sur la Fortune (ISF)

30% minimum de réduction d'ISF dans la limite de 20.000 € (souscription maximum de 66.666 €)

- Avec un minimum de 60% à investir dans des PME du Grand Ouest, le FIP offre une réduction d'Impôt sur la Fortune de 60% x 50% soit 30%.
- La valeur liquidative des parts souscrites au FIP LNF OUEST EMPLOI EXPORT 2010 n'est pas assujettie à l'assiette d'imposition de l'ISF à hauteur de 50%.
- L'avantage fiscal est valable sous réserve d'une durée de détention de 5 ans (sauf décès, invalidité).

Impôt sur le Revenu (IRPP)

25% de réduction d'IRPP dans la limite de 6.000 € (souscription maximum de 24.000 €)

- *25% de réduction d'IRPP* dans la limite de 3.000 € pour un célibataire et de 6.000 € pour un couple soumis à imposition commune.
- Une exonération des plus values (hors prélèvements sociaux).
- L'avantage fiscal est valable sous réserve d'une durée de détention de 5 ans (sauf décès, invalidité).

Exemple

Souscription de 15.000 € dans le FIP LNF OUEST EMPLOI EXPORT 2010 le 1^{er} décembre 2009.

- Réduction d'ISF 2010 de 1.500 €.
- Réduction d'IRPP à payer en 2010 sur les revenus 2009 de 2.500 €.

Diversification

Avertissement : le FIP LNF OUEST EMPLOI EXPORT 2010 présent un risque de perte en capital.

Au moins 60% de l'actif du FIP est investi dans des PME non cotées, constituant ainsi un excellent complément de vos placements traditionnels. Sélectionnées avec soin et rigueur les sociétés financées offrent cette diversification par un cycle financier plus long. En contrepartie ces investissements sont peu liquides.

40% au plus sont investis en placements financiers diversifiés, en actions ou en OPCVM sur des classes d'actifs à risque faible (monétaire), modéré (obligataire) ou risque élevé (actions).



La Nouvelle Finance

La Nouvelle Finance, société de gestion de portefeuille indépendante est le fruit d'un partenariat de professionnels de la gestion de fortune, entièrement placée au service indépendant, personnalisé et responsable de ses clients, à travers une facturation transparente et un conseil intelligible.

En complément de son activité de conseil en investissement, La Nouvelle Finance lance, en 2009, le Fonds d'Investissement de Proximité (FIP) LNF OUEST EMPLOI EXPORT 2010, géré par une équipe de gestion chevronnée sur le marché du capital-investissement.

Conditions

- Période de souscription : jusqu'au 31 décembre 2010
- Valeur de la part : 100 €
- Minimum de souscription : 1.000 €
- Valorisation : semestrielle
- Rachat : les rachats de parts ne sont pas autorisés avant le 24 décembre 2017 minimum pouvant aller jusqu'au 23 décembre 2019 maximum sur décision de la société de gestion (sauf décès, invalidité)
- Durée de placement : 8 ans avec possibilité de prorogation 2 ans maximum
- Dépositaire : RBC Dexia
- Les Frais du fonds comprennent :

Catégorie	Taux / montant	Assiette	Périodicité
Commission de souscription non acquise au fonds	5.98% TTC maximum	Valeur de souscription x nombre de parts	Unique, à la souscription
Frais récurrents de gestion Frais récurrents de fonctionnement Total frais récurrents :	3.5% nets de toute taxe 0.8% nets maximum 4.3% nets maximum	Montant net des souscriptions	Annuels prélevés trimestriellement Annuels prélevés annuellement
Frais de constitution du fonds	1.196% TTC	Montant total des parts A	Uniques prélevés au fil des souscriptions
Frais non récurrents de fonctionnement liés à l'acquisition, au suivi et à la cession des participations	Frais réels plafonnés à 0.8% nets	Montant net des souscriptions	Annuels prélevés annuellement
Frais indirects liés à l'investissement du fonds dans d'autres parts ou actions d'OPCVM ou de fonds d'investissement	0.4%	Actif net du fonds	Annuels prélevés annuellement

Politique de frais en fin de vie : A partir de la période de pré-liquidation, l'assiette de calcul des frais de gestion et de fonctionnement est égale à la valeur la moins élevée entre le montant des souscriptions et la valeur de l'Actif net du Fonds établie à la fin de chaque trimestre. Les autres frais restent inchangés.



Code ISIN : FR0010810416



Avertissement de l'Autorité des Marchés Financiers

L'AMF attire votre attention sur le fait que votre argent est bloqué pendant une durée de huit années (24 décembre 2017) prorogeable 2 ans maximum jusqu'au 23 décembre 2019. Le fonds d'investissement de proximité, catégorie de fonds commun de placement à risques, est principalement investi dans des entreprises non cotées en bourse qui présentent des risques particuliers.

Vous devez prendre connaissance des facteurs de risques de ce fonds d'investissement de proximité décrits à la rubrique « profil de risque » de la notice d'information.

Enfin, l'agrément de l'AMF ne signifie pas que vous bénéficierez automatiquement des différents dispositifs fiscaux présentés par la société de gestion. Cela dépendra notamment du respect par ce produit de certaines règles d'investissement, de la durée pendant laquelle vous le détiendrez et de votre situation individuelle.



Le FIP LNF OUEST EMPLOI EXPORT 2010 est conseillé par :