

## COMMENT SOUSCRIRE À NOVAXIA IMMO CLUB 6 ?

### Documents obligatoires à joindre

---

- Bulletin de souscription**  
3 exemplaires à compléter, parapher, dater et signer dont 1 exemplaire original à retourner
- Fiche de connaissance client**  
1 exemplaire à compléter intégralement, parapher, dater et signer (signature du ou des souscripteur(s) concerné(s))
- Un relevé d'identité bancaire**
- Joindre un **chèque** ou un **avis de virement** à l'ordre de **Novaxia Immo Club 6** en cas de souscription au nominatif pur  
OU
- Fournir un **justificatif de virement depuis le compte-espèces PEA ou PEA-PME** en cas de souscription via le PEA ou le PEA-PME (Nota Bene : le compte-espèces doit obligatoirement être alimenté préalablement à la souscription)

#### Vous êtes une personne physique

- Pièce d'identité (CNI ou passeport)** en cours de validité du ou des souscripteurs (cf. liste au dos)
- Justificatif de domicile de moins de 3 mois** (cf. liste au dos)

#### Vous êtes une personne morale

- Pièce d'identité (CNI ou passeport)** en cours de validité du représentant du souscripteur
- Copie des pouvoirs** du représentant légal habilité
- Statuts « certifiés conformes » (ou équivalent)** par le représentant dûment habilité du souscripteur
- Kbis de moins de 3 mois**
- Dernier rapport annuel audité ou copie de la liasse fiscale**

### Documents à envoyer à votre banque gestionnaire

---

#### En cas de souscription via le PEA ou PEA-PME

- Lettre d'engagement PEA/PEA-PME
- Statuts de la société Novaxia Immo Club 6
- Kbis de la société Novaxia Immo Club 6
- RIB de la société Novaxia Immo Club 6

### RIB du compte Novaxia Immo Club 6

---

**IBAN** : FR76 1627 5006 0008 0018 7606 543  
**BIC** : CEPAFRPP627

### Envoi du dossier

---

**Novaxia Investissement**  
Back Office Titres  
1-3, rue des Italiens  
75009 Paris

## COMMENT SOUSCRIRE À NOVAXIA IMMO CLUB 6 ?

### Justificatifs acceptés

---

#### Un justificatif de domicile - au choix :

- Facture d'électricité ou attestation ERDF de moins de 3 mois
- Facture de gaz de moins de 3 mois
- Facture d'eau de moins de 3 mois
- Facture de téléphone fixe ou portable de moins de 3 mois
- Facture internet de moins de 3 mois
- Cotisation d'assurance habitation de moins de 3 mois
- Attestation d'assurance habitation de moins de 3 mois
- Dernier Avis d'imposition
- Dernier Avis de taxe d'habitation
- Dernier Avis de taxe foncière
- Dernier Avis de pré-imposition
- Quittance de loyer de moins de 3 mois
- Document officiel des impôts si l'adresse est identique à celle mentionnée sur la pièce d'identité (1 an)
- Carte grise valide
- Si vous êtes hébergé(e) : copie recto-verso de la CNI de l'hébergeant + original d'attestation d'hébergement + justificatif de domicile au nom de l'hébergeant de moins de 3 mois (cf. liste ci-dessus)

#### Un justificatif d'identité - au choix :

- Copie recto-verso de la carte d'identité en cours de validité
- Copie du passeport en cours de validité

**Pour toute question, contactez-nous par téléphone au 01 85 08 23 04**  
ou par e-mail à l'adresse suivante :  
[backoffice@novaxia-invest.fr](mailto:backoffice@novaxia-invest.fr)

Votre Conseiller

Code apporteur : ..... Société : ..... Nom du Conseiller : .....

## BULLETIN DE SOUSCRIPTION D' ACTIONS NOVAXIA IMMO CLUB 6

### Vous êtes un Particulier

Je soussigné(e) :

Madame  Monsieur

Nom : ..... Nom de jeune fille : .....

Prénom(s) : .....

Né(e) : ..... à : .....

Nationalité : .....

Profession : .....

### Vous êtes une Société

Dénomination Sociale : .....

Forme Juridique : .....

N° SIREN : .....

Représentant Légal de la Société

Nom : .....

Prénom : .....

Qualité : .....

### Coordonnées

Adresse principale : .....

Code postal : ..... Ville : .....

Adresse électronique : .....

Téléphone : .....

Téléphone portable : .....

*Sous réserve des dispositions réglementaires et des statuts, l'associé accepte que le moyen de communication privilégié soit le courrier électronique.*

### Après avoir pris connaissance :

- Des conditions et modalités de l'augmentation de capital de la société Novaxia Immo Club 6, Société en commandite par actions à capital variable au capital souscrit de 37 000,32 euros, ayant son siège social sis 1-3 rue des Italiens - 75009 Paris, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro 853 175 412 (ci-après dénommée la « Société »), par offre au public, en France, d'un montant global maximum de 30 000 000 euros, par émission d'un maximum de 31 250 000 actions nouvelles de la Société, décidée par son Gérant le 02/09/2019 ;
- Du prospectus visé par l'Autorité des Marchés Financiers (l'« AMF ») sous le numéro 19-429 en date du 06/09/2019 décrivant cette augmentation de capital ainsi que plus généralement l'offre Novaxia Immo Club 6 (ci-après le « Prospectus ») ;
- Du Document d'Information Clé ;
- Des statuts de la Société, prévoyant en particulier l'existence d'une action de préférence de catégorie B actuellement détenue par NI Commandite ; cette action de préférence confère à son titulaire 20 % des bénéfices au-delà d'un TRI de 6%.

**Je reconnais acquérir des parts de la Société :**

- En l'absence de tout démarchage bancaire ou financier tel que défini à l'article L.341-1 du Code monétaire et financier<sup>(2)</sup>
- Après avoir été démarché selon les modalités précisées dans le Récépissé de démarchage joint au présent document (Merci de remplir le récépissé de démarchage joint au kit de souscription).

Raison sociale : .....

Nom : .....

Prénom : .....

(2) Conformément à l'article L.341-1 du Code monétaire et financier, constitue un acte de démarchage toute prise de contact non sollicitée, par quelque moyen que ce soit, avec une personne physique ou une personne morale déterminée, en vue d'obtenir, de sa part, un accord sur la réalisation d'une opération sur un instrument financier ou la fourniture d'une prestation de service d'investissement ou de service connexe. Constitue également un acte de démarchage bancaire ou financier, quelle que soit la personne à l'initiative de la démarche, le fait de se rendre physiquement au domicile des personnes, sur leur lieu de travail ou dans les lieux non destinés à la commercialisation de produits, instruments et services financiers, en vue des mêmes fins.

**Origine des Fonds**

Les pièces justificatives d'origines des Fonds doivent être obligatoirement fournies si l'une des conditions suivantes est remplie :

- Fonds en provenance d'une tierce personne
- Non résident fiscal en France
- Personne Politiquement exposée
- Investissement unitaire ou cumulé égal ou supérieur à 50 000 € sur une année glissante

**Nature des Fonds propres et pièces à fournir :**

Nature des Fonds propres (cocher une ou plusieurs cases)	Montant des Fonds propres (préciser le montant pour les Fonds propres indiqués)	Pièces à fournir
<input type="checkbox"/> Epargne	..... €	Relevé de comptes
<input type="checkbox"/> Héritage/Donation	..... €	Document notarial
<input type="checkbox"/> Vente d'actifs immobiliers	..... €	Document notarial
<input type="checkbox"/> Réemploi des Fonds	..... €	Avis d'opéré
<input type="checkbox"/> Réemploi de produits de cession (article 150 0 B ter)	..... €	Avis d'opéré
<input type="checkbox"/> Autres (indemnités...)	..... €	Justificatif

**Je déclare souscrire**

Je déclare souscrire ..... actions ordinaires au prix unitaire de quatre vingt-seize centimes d'euro (0,96€). À l'appui de ma souscription, je joins :

**Option 1 : je souscris dans le cadre de mon PEA**

Une demande de virement de mon compte-espèces PEA n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.

J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 2 : je souscris dans le cadre de mon PEA-PME**

Une demande de virement de mon compte-espèces PEA-PME n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.  
J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 3 : je souscris dans le cadre de mon compte-titres**

Une demande de virement de mon compte réalisant l'investissement dans mon compte-titres : n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de : ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.  
J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 4 : je souscris au nominatif pur**

Un chèque à l'ordre de « **Novaxia Immo Club 6** » n° ..... provenant de l'établissement bancaire .....  
OU  
 Une demande de virement bancaire de mon compte courant n° ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de : ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.

Nous autorisez-vous à vous envoyer votre convocation aux assemblées générales ainsi que les informations sur votre investissement par courrier électronique ?  Oui  Non

Je reconnais avoir été informé(e) de l'existence et des modalités du délai de réflexion en cas de démarchage, et en avoir bénéficié le cas échéant, conformément aux dispositions applicables du Code monétaire et financier. Par ailleurs, j'atteste que le présent investissement est conforme à ma situation financière, à mon expérience et à mes objectifs en matière de placements financiers.

Fait à : ..... Date : .....

En trois exemplaires, dont un m'a été remis.

Signature précédée de la mention : « **Bon pour souscription formelle et irrévocable de [nombre d'actions] actions** ».

Des exemplaires du Prospectus sont disponibles sans frais au siège de la Société, sis 1-3 rue des Italiens, ainsi que sur le site internet [www.novaxia-invest.fr](http://www.novaxia-invest.fr), ainsi que sur le site de l'Autorité des marchés financiers <http://www.amf-france.org>. Les investisseurs sont invités à prendre attentivement en considération les facteurs de risques décrits dans le Prospectus à la section 1 de l'Annexe I du Règlement délégué (UE) 2019/980 de la commission et à la section 1 de l'Annexe 11 du Règlement délégué (UE) 2019/980 de la commission avant de prendre leur décision d'investissement. La réalisation de tout ou partie de ces risques est susceptible d'avoir un effet négatif sur les activités, la situation, les résultats financiers de la Société. En outre, d'autres risques, non encore actuellement identifiés ou considérés comme non significatifs par la Société, pourraient avoir le même effet négatif et les investisseurs pourraient perdre tout ou partie de leur investissement.

Le montant de la souscription correspond au nombre d'actions souscrites, étant rappelé que le montant de la souscription doit être au minimum de 4 800 €.

Votre Conseiller

Code apporteur : ..... Société : ..... Nom du Conseiller : .....

## BULLETIN DE SOUSCRIPTION D' ACTIONS NOVAXIA IMMO CLUB 6

### Vous êtes un Particulier

Je soussigné(e) :

Madame  Monsieur

Nom : ..... Nom de jeune fille : .....

Prénom(s) : .....

Né(e) : ..... à : .....

Nationalité : .....

Profession : .....

### Vous êtes une Société

Dénomination Sociale : .....

Forme Juridique : .....

N° SIREN : .....

Représentant Légal de la Société

Nom : .....

Prénom : .....

Qualité : .....

### Coordonnées

Adresse principale : .....

Code postal : ..... Ville : .....

Adresse électronique : .....

Téléphone : .....

Téléphone portable : .....

*Sous réserve des dispositions réglementaires et des statuts, l'associé accepte que le moyen de communication privilégié soit le courrier électronique.*

### Après avoir pris connaissance :

- Des conditions et modalités de l'augmentation de capital de la société Novaxia Immo Club 6, Société en commandite par actions à capital variable au capital souscrit de 37 000,32 euros, ayant son siège social sis 1-3 rue des Italiens - 75009 Paris, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro 853 175 412 (ci-après dénommée la « Société »), par offre au public, en France, d'un montant global maximum de 30 000 000 euros, par émission d'un maximum de 31 250 000 actions nouvelles de la Société, décidée par son Gérant le 02/09/2019 ;
- Du prospectus visé par l'Autorité des Marchés Financiers (l'« AMF ») sous le numéro 19-429 en date du 06/09/2019 décrivant cette augmentation de capital ainsi que plus généralement l'offre Novaxia Immo Club 6 (ci-après le « Prospectus ») ;
- Du Document d'Information Clé ;
- Des statuts de la Société, prévoyant en particulier l'existence d'une action de préférence de catégorie B actuellement détenue par NI Commandite ; cette action de préférence confère à son titulaire 20 % des bénéfices au-delà d'un TRI de 6%.

**Je reconnais acquérir des parts de la Société :**

- En l'absence de tout démarchage bancaire ou financier tel que défini à l'article L.341-1 du Code monétaire et financier<sup>(2)</sup>
- Après avoir été démarché selon les modalités précisées dans le Récépissé de démarchage joint au présent document (Merci de remplir le récépissé de démarchage joint au kit de souscription).

Raison sociale : .....

Nom : .....

Prénom : .....

(2) Conformément à l'article L.341-1 du Code monétaire et financier, constitue un acte de démarchage toute prise de contact non sollicitée, par quelque moyen que ce soit, avec une personne physique ou une personne morale déterminée, en vue d'obtenir, de sa part, un accord sur la réalisation d'une opération sur un instrument financier ou la fourniture d'une prestation de service d'investissement ou de service connexe. Constitue également un acte de démarchage bancaire ou financier, quelle que soit la personne à l'initiative de la démarche, le fait de se rendre physiquement au domicile des personnes, sur leur lieu de travail ou dans les lieux non destinés à la commercialisation de produits, instruments et services financiers, en vue des mêmes fins.

**Origine des Fonds**

Les pièces justificatives d'origines des Fonds doivent être obligatoirement fournies si l'une des conditions suivantes est remplie :

- Fonds en provenance d'une tierce personne
- Non résident fiscal en France
- Personne Politiquement exposée
- Investissement unitaire ou cumulé égal ou supérieur à 50 000 € sur une année glissante

**Nature des Fonds propres et pièces à fournir :**

Nature des Fonds propres (cocher une ou plusieurs cases)	Montant des Fonds propres (préciser le montant pour les Fonds propres indiqués)	Pièces à fournir
<input type="checkbox"/> Epargne	..... €	Relevé de comptes
<input type="checkbox"/> Héritage/Donation	..... €	Document notarial
<input type="checkbox"/> Vente d'actifs immobiliers	..... €	Document notarial
<input type="checkbox"/> Réemploi des Fonds	..... €	Avis d'opéré
<input type="checkbox"/> Réemploi de produits de cession (article 150 0 B ter)	..... €	Avis d'opéré
<input type="checkbox"/> Autres (indemnités...)	..... €	Justificatif

**Je déclare souscrire**

Je déclare souscrire ..... actions ordinaires au prix unitaire de quatre vingt-seize centimes d'euro (0,96€). À l'appui de ma souscription, je joins :

**Option 1 : je souscris dans le cadre de mon PEA**

Une demande de virement de mon compte-espèces PEA n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.

J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 2 : je souscris dans le cadre de mon PEA-PME**

Une demande de virement de mon compte-espèces PEA-PME n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.  
J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 3 : je souscris dans le cadre de mon compte-titres**

Une demande de virement de mon compte réalisant l'investissement dans mon compte-titres : n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de : ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.  
J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 4 : je souscris au nominatif pur**

Un chèque à l'ordre de « **Novaxia Immo Club 6** » n° ..... provenant de l'établissement bancaire .....  
OU  
 Une demande de virement bancaire de mon compte courant n° ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de : ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.

**Nous autorisez-vous à vous envoyer votre convocation aux assemblées générales ainsi que les informations sur votre investissement par courrier électronique ?**       Oui       Non

**Je reconnais avoir été informé(e)** de l'existence et des modalités du délai de réflexion en cas de démarchage, et en avoir bénéficié le cas échéant, conformément aux dispositions applicables du Code monétaire et financier. Par ailleurs, j'atteste que le présent investissement est conforme à ma situation financière, à mon expérience et à mes objectifs en matière de placements financiers.

Fait à : ..... Date : .....

En trois exemplaires, dont un m'a été remis.

**Signature précédée de la mention : « Bon pour souscription formelle et irrévocable de [nombre d'actions] actions ».**

Des exemplaires du Prospectus sont disponibles sans frais au siège de la Société, sis 1-3 rue des Italiens, ainsi que sur le site internet [www.novaxia-invest.fr](http://www.novaxia-invest.fr), ainsi que sur le site de l'Autorité des marchés financiers <http://www.amf-france.org>. Les investisseurs sont invités à prendre attentivement en considération les facteurs de risques décrits dans le Prospectus à la section 1 de l'Annexe I du Règlement délégué (UE) 2019/980 de la commission et à la section 1 de l'Annexe 11 du Règlement délégué (UE) 2019/980 de la commission avant de prendre leur décision d'investissement. La réalisation de tout ou partie de ces risques est susceptible d'avoir un effet négatif sur les activités, la situation, les résultats financiers de la Société. En outre, d'autres risques, non encore actuellement identifiés ou considérés comme non significatifs par la Société, pourraient avoir le même effet négatif et les investisseurs pourraient perdre tout ou partie de leur investissement.

Le montant de la souscription correspond au nombre d'actions souscrites, étant rappelé que le montant de la souscription doit être au minimum de 4 800 €.

Votre Conseiller

Code apporteur : ..... Société : ..... Nom du Conseiller : .....

## BULLETIN DE SOUSCRIPTION D' ACTIONS NOVAXIA IMMO CLUB 6

### Vous êtes un Particulier

Je soussigné(e) :

Madame  Monsieur

Nom : ..... Nom de jeune fille : .....

Prénom(s) : .....

Né(e) : ..... à : .....

Nationalité : .....

Profession : .....

### Vous êtes une Société

Dénomination Sociale : .....

Forme Juridique : .....

N° SIREN : .....

Représentant Légal de la Société

Nom : .....

Prénom : .....

Qualité : .....

### Coordonnées

Adresse principale : .....

Code postal : ..... Ville : .....

Adresse électronique : .....

Téléphone : .....

Téléphone portable : .....

*Sous réserve des dispositions réglementaires et des statuts, l'associé accepte que le moyen de communication privilégié soit le courrier électronique.*

### Après avoir pris connaissance :

- Des conditions et modalités de l'augmentation de capital de la société Novaxia Immo Club 6, Société en commandite par actions à capital variable au capital souscrit de 37 000,32 euros, ayant son siège social sis 1-3 rue des Italiens - 75009 Paris, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro 853 175 412 (ci-après dénommée la « Société »), par offre au public, en France, d'un montant global maximum de 30 000 000 euros, par émission d'un maximum de 31 250 000 actions nouvelles de la Société, décidée par son Gérant le 02/09/2019 ;
- Du prospectus visé par l'Autorité des Marchés Financiers (l'« AMF ») sous le numéro 19-429 en date du 06/09/2019 décrivant cette augmentation de capital ainsi que plus généralement l'offre Novaxia Immo Club 6 (ci-après le « Prospectus ») ;
- Du Document d'Information Clé ;
- Des statuts de la Société, prévoyant en particulier l'existence d'une action de préférence de catégorie B actuellement détenue par NI Commandite ; cette action de préférence confère à son titulaire 20 % des bénéfices au-delà d'un TRI de 6%.

**Je reconnais acquérir des parts de la Société :**

- En l'absence de tout démarchage bancaire ou financier tel que défini à l'article L.341-1 du Code monétaire et financier<sup>(2)</sup>
- Après avoir été démarché selon les modalités précisées dans le Récépissé de démarchage joint au présent document (Merci de remplir le récépissé de démarchage joint au kit de souscription).

Raison sociale : .....

Nom : .....

Prénom : .....

(2) Conformément à l'article L.341-1 du Code monétaire et financier, constitue un acte de démarchage toute prise de contact non sollicitée, par quelque moyen que ce soit, avec une personne physique ou une personne morale déterminée, en vue d'obtenir, de sa part, un accord sur la réalisation d'une opération sur un instrument financier ou la fourniture d'une prestation de service d'investissement ou de service connexe. Constitue également un acte de démarchage bancaire ou financier, quelle que soit la personne à l'initiative de la démarche, le fait de se rendre physiquement au domicile des personnes, sur leur lieu de travail ou dans les lieux non destinés à la commercialisation de produits, instruments et services financiers, en vue des mêmes fins.

**Origine des Fonds**

Les pièces justificatives d'origines des Fonds doivent être obligatoirement fournies si l'une des conditions suivantes est remplie :

- Fonds en provenance d'une tierce personne
- Non résident fiscal en France
- Personne Politiquement exposée
- Investissement unitaire ou cumulé égal ou supérieur à 50 000 € sur une année glissante

**Nature des Fonds propres et pièces à fournir :**

Nature des Fonds propres (cocher une ou plusieurs cases)	Montant des Fonds propres (préciser le montant pour les Fonds propres indiqués)	Pièces à fournir
<input type="checkbox"/> Epargne	..... €	Relevé de comptes
<input type="checkbox"/> Héritage/Donation	..... €	Document notarial
<input type="checkbox"/> Vente d'actifs immobiliers	..... €	Document notarial
<input type="checkbox"/> Réemploi des Fonds	..... €	Avis d'opéré
<input type="checkbox"/> Réemploi de produits de cession (article 150 0 B ter)	..... €	Avis d'opéré
<input type="checkbox"/> Autres (indemnités...)	..... €	Justificatif

**Je déclare souscrire**

Je déclare souscrire ..... actions ordinaires au prix unitaire de quatre vingt-seize centimes d'euro (0,96€). À l'appui de ma souscription, je joins :

**Option 1 : je souscris dans le cadre de mon PEA**

Une demande de virement de mon compte-espèces PEA n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.

J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 2 : je souscris dans le cadre de mon PEA-PME**

Une demande de virement de mon compte-espèces PEA-PME n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.  
J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 3 : je souscris dans le cadre de mon compte-titres**

Une demande de virement de mon compte réalisant l'investissement dans mon compte-titres : n° ..... tenu par l'établissement bancaire ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de : ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.  
J'atteste que mon compte-espèces a bien été crédité avant la souscription à Novaxia Immo Club 6 du montant de la souscription.

**Option 4 : je souscris au nominatif pur**

Un chèque à l'ordre de « **Novaxia Immo Club 6** » n° ..... provenant de l'établissement bancaire .....  
OU  
 Une demande de virement bancaire de mon compte courant n° ..... au compte de Novaxia Immo Club 6 n° 16275 00600 08001876065 43 d'un montant de : ..... euros (indiquer le montant en chiffres et en lettres) représentant la totalité de mon apport.

Nous autorisez-vous à vous envoyer votre convocation aux assemblées générales ainsi que les informations sur votre investissement par courrier électronique ?  Oui  Non

Je reconnais avoir été informé(e) de l'existence et des modalités du délai de réflexion en cas de démarchage, et en avoir bénéficié le cas échéant, conformément aux dispositions applicables du Code monétaire et financier. Par ailleurs, j'atteste que le présent investissement est conforme à ma situation financière, à mon expérience et à mes objectifs en matière de placements financiers.

Fait à : ..... Date : .....

En trois exemplaires, dont un m'a été remis.

Signature précédée de la mention : « **Bon pour souscription formelle et irrévocable de [nombre d'actions] actions** ».

Des exemplaires du Prospectus sont disponibles sans frais au siège de la Société, sis 1-3 rue des Italiens, ainsi que sur le site internet [www.novaxia-invest.fr](http://www.novaxia-invest.fr), ainsi que sur le site de l'Autorité des marchés financiers <http://www.amf-france.org>. Les investisseurs sont invités à prendre attentivement en considération les facteurs de risques décrits dans le Prospectus à la section 1 de l'Annexe I du Règlement délégué (UE) 2019/980 de la commission et à la section 1 de l'Annexe 11 du Règlement délégué (UE) 2019/980 de la commission avant de prendre leur décision d'investissement. La réalisation de tout ou partie de ces risques est susceptible d'avoir un effet négatif sur les activités, la situation, les résultats financiers de la Société. En outre, d'autres risques, non encore actuellement identifiés ou considérés comme non significatifs par la Société, pourraient avoir le même effet négatif et les investisseurs pourraient perdre tout ou partie de leur investissement.

Le montant de la souscription correspond au nombre d'actions souscrites, étant rappelé que le montant de la souscription doit être au minimum de 4 800 €.

Nom : ..... Banque gérante de votre PEA : .....  
Prénom : ..... Adresse agence : .....  
Adresse : .....  
.....

Objet : Compte PEA n° : .....

## LETTRÉ RECOMMANDÉE AVEC ACCUSÉ DE RÉCEPTION

Madame, Monsieur, par la présente, je vous informe que la somme de ..... € est à prélever sur le compte-espèce de mon PEA n° ..... ouvert dans votre établissement en vue de l'acquisition de titres concernant la Société Novaxia Immo Club 6, société en commandite par actions à capital variable, Société Emettrice, dont le siège social est fixé au 3 rue des Italiens - 75009 Paris immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro 853 175 412 : .. actions (nombre) au prix unitaire de 0,96 €.

Cette opération sera effectuée par souscription à l'augmentation de capital de la Société Emettrice (jointe le bulletin de souscription).

Vous voudrez bien effectuer le règlement de cette opération :

- Par chèque libellé à l'ordre de « Novaxia Immo Club 6 »
- Par virement aux coordonnées bancaires ci-dessous du bénéficiaire précité :

Code banque	Code Guichet	Numéro de compte	Clé RIB
16275	00600	08001876065	43

J'ai bien noté que :

- Les actions faisant l'objet de la souscription figureront dans mon PEA qu'après réception par la Banque de l'attestation délivrée par la Société Emettrice, Novaxia Immo Club 6, certifiant la réalisation de ma souscription ;
- Cette attestation doit m'être transmise dans un délai de 2 mois à compter de la date de souscription et je dois la transmettre à ma Banque sans délai.

Je déclare sur l'honneur que je ne possède pas à ce jour et n'ai pas possédé à aucun moment au cours des cinq dernières années, directement ou indirectement au sein de mon groupe familial (moi-même, mon conjoint, nos ascendants et descendants), plus de 25% des droits dans les bénéfices sociaux de la Société susmentionnée.

Par ailleurs, je m'engage formellement :

- À donner instruction à la Société Emettrice de verser sur mon PEA l'ensemble des dividendes et produits provenant des titres ci-dessus ;
- À informer sans délai le gestionnaire du PEA de toute acquisition de titres en cas de franchissement directement ou indirectement du seuil de 25% mentionné ci-dessus ;
- À indiquer par écrit au gestionnaire de mon PEA tout mouvement affectant les titres acquis dans les conditions énoncées ci-dessus, en lui précisant la nature et le nombre de titres cédés ou remboursés, la date de l'opération ainsi que, le cas échéant l'identité de l'acquéreur ;
- À reverser immédiatement sur mon PEA tout produit provenant de la cession ou du remboursement de mes titres.

Dans l'hypothèse où la Société Emettrice ne fournirait pas l'attestation dans le délai précédemment indiqué, à reverser immédiatement sur le compte espèces du PEA les sommes initialement prélevées en vue de ma souscription. Je reconnais être informé(e) que le défaut de reversement constituerait un désinvestissement entraînant la facture de mon PEA.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Fait à : ..... Le : .....

Signature :

Nom : ..... Banque gérante de votre PEA-PME : .....  
Prénom : ..... Adresse agence : .....  
Adresse : .....  
.....

Objet : Compte PEA-PME n° : .....

## LETTRE RECOMMANDÉE AVEC ACCUSÉ DE RÉCEPTION

Madame, Monsieur, par la présente, je vous informe que la somme de ..... € est à prélever sur le compte-espèce de mon PEA-PME n° ..... ouvert dans votre établissement en vue de l'acquisition de titres concernant la Société Novaxia Immo Club 6, société en commandite par actions à capital variable, Société Emettrice, dont le siège social est fixé au 3 rue des Italiens - 75009 Paris immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro 853 175 412 : .. actions (nombre) au prix unitaire de 0,96 €.

Cette opération sera effectuée par souscription à l'augmentation de capital de la Société Emettrice (jointe le bulletin de souscription).

Vous voudrez bien effectuer le règlement de cette opération :

- Par chèque libellé à l'ordre de « Novaxia Immo Club 6 »
- Par virement aux coordonnées bancaires ci-dessous du bénéficiaire précité :

Code banque	Code Guichet	Numéro de compte	Clé RIB
16275	00600	08001876065	43

J'ai bien noté que :

- Les actions faisant l'objet de la souscription figureront dans mon PEA-PME qu'après réception par la Banque de l'attestation délivrée par la Société Emettrice, Novaxia Immo Club 6, certifiant la réalisation de ma souscription ;
- Cette attestation doit m'être transmise dans un délai de 2 mois à compter de la date de souscription et je dois la transmettre à ma Banque sans délai.

Je déclare sur l'honneur que je ne possède pas à ce jour et n'ai pas possédé à aucun moment au cours des cinq dernières années, directement ou indirectement au sein de mon groupe familial (moi-même, mon conjoint, nos ascendants et descendants), plus de 25% des droits dans les bénéfices sociaux de la Société susmentionnée.

Par ailleurs, je m'engage formellement :

- À donner instruction à la Société Emettrice de verser sur mon PEA-PME l'ensemble des dividendes et produits provenant des titres ci-dessus ;
- À informer sans délai le gestionnaire du PEA-PME de toute acquisition de titres en cas de franchissement directement ou indirectement du seuil de 25% mentionné ci-dessus ;
- À indiquer par écrit au gestionnaire de mon PEA-PME tout mouvement affectant les titres acquis dans les conditions énoncées ci-dessus, en lui précisant la nature et le nombre de titres cédés ou remboursés, la date de l'opération ainsi que, le cas échéant l'identité de l'acquéreur ;
- À reverser immédiatement sur mon PEA-PME tout produit provenant de la cession ou du remboursement de mes titres.

Dans l'hypothèse où la Société Emettrice ne fournirait pas l'attestation dans le délai précédemment indiqué, à reverser immédiatement sur le compte espèces du PEA-PME les sommes initialement prélevées en vue de ma souscription. Je reconnais être informé(e) que le défaut de reversement constituerait un désinvestissement entraînant la facture de mon PEA-PME.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Fait à : ..... Le : .....

Signature :